

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΪΡΟΥ

ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ΑΠΟ 1-7-2024 ΕΩΣ ΤΗΝ 30-6-2025

ΚΥΡΙΑΚΗ 23 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2025



Ημερήσια Διάταξη

1. Ανάγνωση και επικύρωση του πρακτικού της Τ.Γ.Σ. με ημερομηνία 10.11.2024
2. Παρουσίαση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Δ.Ε.
3. Έγκριση του Ισολογισμού και Οικονομικού Απολογισμού από 1.7.2024 – 30.6.2025
4. Έγκριση του Προϋπολογισμού 1.7.2025 – 30.6.2026
5. Ορισμός Ορκωτού Ελεγκτή και καθορισμός της αμοιβής του
6. Πώληση πολυκατοικίας στην Τάντα
7. Πώληση οικοπέδου και κτηρίων σχολείου στο Φαγιούμ
8. Άλλα θέματα που θα προτείνει η Δ.Ε.
9. Λόγοι επισήμων

1. ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΓΣ 10.11.2024



Ημερήσια Διάταξη

1. Ανάγνωση και επικύρωση του πρακτικού της Τ.Γ.Σ. με ημερομηνία 10.11.2024
2. **Παρουσίαση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Δ.Ε.**
3. Έγκριση του Ισολογισμού και Οικονομικού Απολογισμού από 1.7.2024 – 30.6.2025
4. Έγκριση του Προϋπολογισμού 1.7.2025 – 30.6.2026
5. Ορισμός Ορκωτού Ελεγκτή και καθορισμός της αμοιβής του
6. Πώληση πολυκατοικίας στην Τάντα
7. Πώληση οικοπέδου και κτηρίων σχολείου στο Φαγιούμ
8. Άλλα θέματα που θα προτείνει η Δ.Ε.
9. Λόγοι επισήμων

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

Οι συνάδελφοί μου της Διαχειριστικής Επιτροπής κι εγώ προσωπικά θεωρούμε, πώς η χρήση 2024-2025 θα αποτελέσει έναν σημαντικό σταθμό στην ιστορία της Κοινότητας επηρεάζοντας ιδίως το μέλλον της.

**ΠΡΙΝ ΟΜΩΣ ΑΡΧΙΣΟΥΜΕ ΘΑ ΤΙΜΗΣΟΥΜΕ ΤΟΥΣ
ΑΝΘΡΩΠΟΥΣ ΠΟΥ ΕΦΥΓΑΝ ΓΙΑ ΤΟ ΑΙΩΝΙΟ ΤΑΞΙΔΙ**

ΑΙΩΝΙΑ ΤΟΥΣ Η ΜΝΗΜΗ

Αρχιμανδρίτης Παρθένιος Ναγκάρ
Μαρία Νικολαρά.

- Γεωργαλλίδου Ευγενία,
- Μαγκανά Ευδοκία,
- Παναγιώτη Χρυσούλα,
- Ρεμπούλης Γεώργιος
- Τάντρου Γαρουφαλιά.
- Τσιλεκλή Ελένη
- Κυριακοπούλου Αθηνά
- Μαρκαντώνη Μαρία (ΔΣ της ΕΚΠΣ)
- Μιχαήλ Σταύρος
- Μοσχονάς Γεώργιος
- Μόχσεν ελ Γοζ, (ΓΓ ΔΣ της ΕΚΠΣ)
- Ποτονού Αλίκη
- Πουλαρά Ευαγγελία
- Ροδίτη Τζόγια
- Σιδέρη Διονυσία
- Σκουφαρίδης Παναγιώτης
- Φιλίππου Ειρήνη (Ταμίας της ΕΚΠΣ)
- Κατσιμπρής Τάκης
- Λουκαΐτη Φρόσω
- Δρ Αμπουγιάννης Γεώργιος
- Βαγής Βασίλειος
- Γιάννιτσα Δέσποινα
- Κουκίδου Μαρία
- Μαμάτης Στέλιος
- Μανιάτη Αντιγόνη
- Ματσούκα Ελευθερία
- Μαυρίδης Γιώργος
- Μπάκωσης Στέλιος (πρώην
Μέλος του Δ.Σ. του ΣΑΣ)
- Ρεμίτη Αργυρώ
- Χιντή Βιργινία
- Χρήστου Γιώργος

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

Η Κοινότητα μας, μπορούμε να πούμε πλέον πατάει σε σταθερά θεμέλια, τόσο οργανωτικά όσο και οικονομικά. Το μόνο που μας λείπει είναι το έμπυχο ανθρώπινο δυναμικό, και κυρίως το ελληνόφωνο.

Η Ελληνική Κοινότητα Καΐρου, σε πείσμα των προκλήσεων, των καιρών και των αριθμών, στέκεται δραστήρια και δυναμικά σε όλα τα πεδία της δραστηριότητάς της. Χωρίς να χωλαίνει σε οποιοδήποτε σημείο, αντίθετα χρόνο με χρόνο, ισχυροποιεί τη θέση της, τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Αίγυπτο.

ΕΡΤ ΑΙΓΥΠΤΟ

On the occasion of the National Day of Greece and the designation of 2025 as the year dedicated to
THE LEGENDARY GREEK COMPOSER
MIKIS THEODORAKIS

NATIONAL SYMPHONY ORCHESTRA of ERT
PRESENTS HIS ICONIC WORK

ZORBA the GREEK

Conducted by MICHALIS ECONOMOU
With the participation of A CAPPELLA CHOIR
of the Cairo Symphony Orchestra
Choir Master: Maya Gvineria
Soloist: Nefeli Kotseli, mezzo-soprano

CAIRO OPERA HOUSE
MAIN HALL
TUESDAY
8 April 2025
8 P.M.

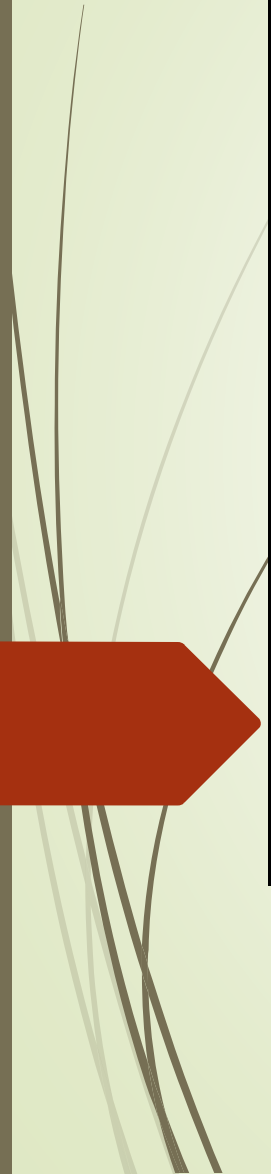
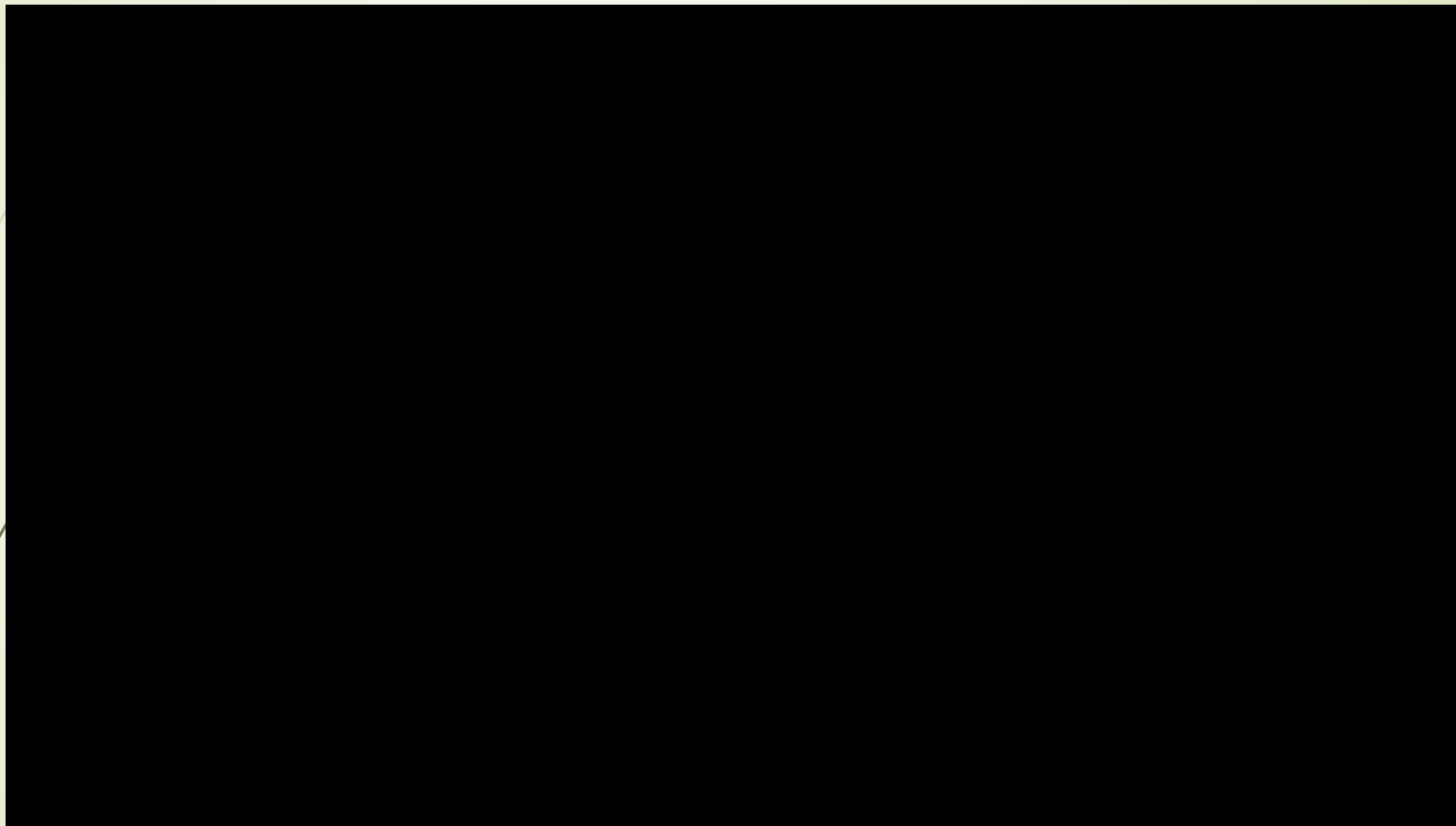


tazkarti BANQUE MISR aikarma DEVELOPMENTS EGYPTAIR

Capeloulos



ΕΡΤ ΑΙΓΥΠΤΟ



ΤΑΙΝΙΑ ΜΙΚΡΟΥ ΜΗΚΟΥΣ ΑΙΓΥΠΤΟ



Η ταινία γυρίστηκε
τον Ιούλιο 2024 υπό
την Αιγίδα του ΥΠΟ
της Αιγύπτου

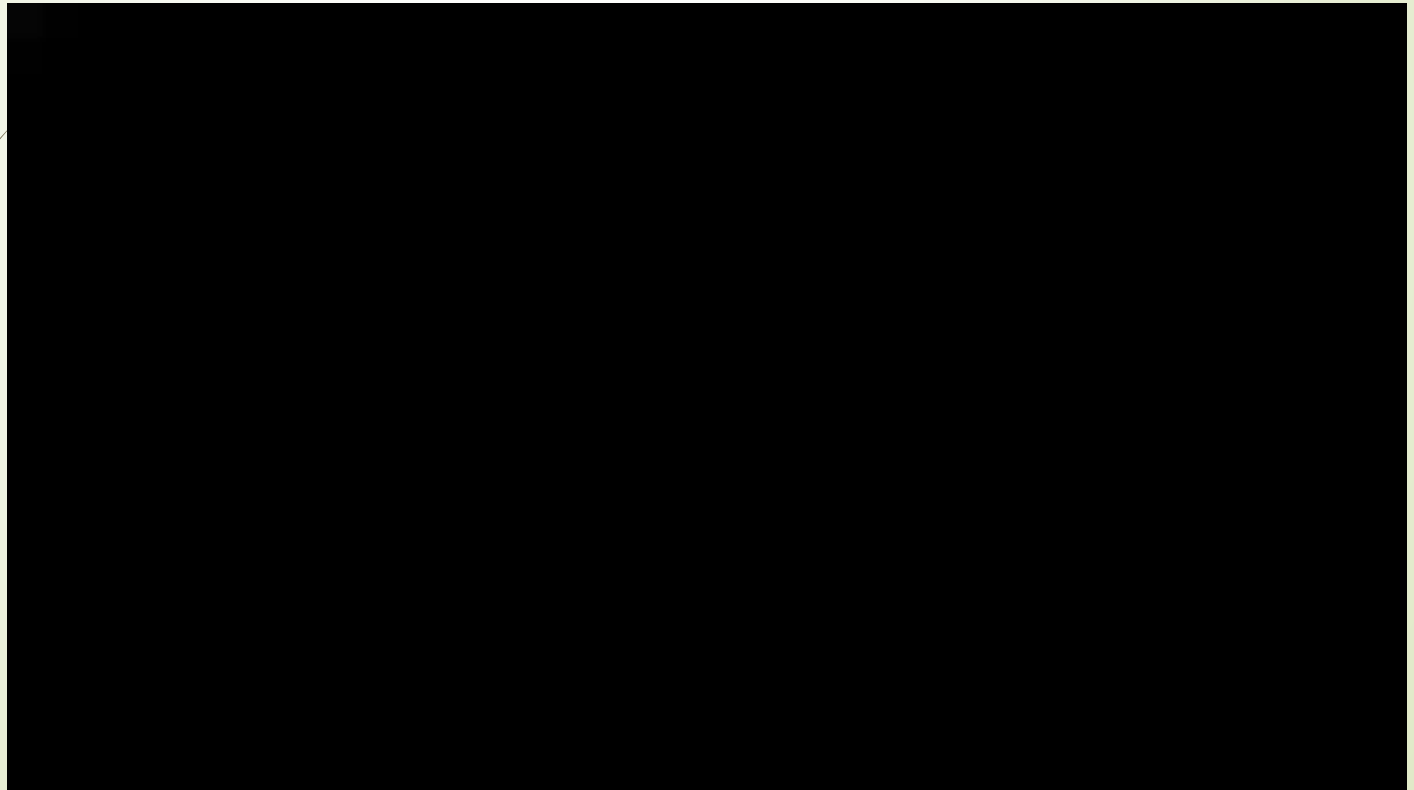
Θέμα : Γιατί οι Έλληνες
συνεχίζουν να ζουν
στην Αίγυπτο και τι τους
συνδέει με αυτή την
δεύτερη Πατρίδα τους

الوثائقي

Εδώ Κάιρο ... Μια φορά και ένα Κάιρο - 95.4 FM



Δορυφορικά Nile Sat 11766 GHz οριζόντια
Διαδικτυακά : www.Maspero.eg/stream/18
Δημήτρης Νεμποτάκης , Σούλα Θεοχάρη και ...



ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ



ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΜΑΣ

21/10/2024



ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΣΤΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΑΣ 9/12/2024



ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ



ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ



ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ



ΠΑΛΑΙΣΤΙΝΗ



Η ΠΑΤΡΙΔΑ ΤΙΜΗΣΕ ...



Η ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

ΕΦΟΡΕΙΣ 2022- 2026

Α/Α	ΝΑΩΝ & ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ	ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ	ΥΓΕΙΑΣ & ΟΙΚΟΥ ΕΥΓΗΡΙΑΣ	ΠΡΟΝΟΙΑΣ	ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
1	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ: Χ.Σκουφαρίδου	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ: Χ.Καβαλής	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ: Αντ. Ιορδανίδης	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ: Α. Γιόσρι	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ: Λ. Φοντριέ
2	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ: Στ. Χαλκιάς	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ: Χ.Σκουφαρίδου	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ: Α. Γιόσρι	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ: Αντ. Ιορδανίδης	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ: Στ. Χαλκιάς
3	ΜΕΛΟΣ: Ευ. Θηραίου	ΜΕΛΟΣ: Αντινίτσα Καζαμία	ΜΕΛΟΣ: Ζορζέτ Κάρτερ	ΜΕΛΟΣ: Ευ. Θηραίου	ΜΕΛΟΣ: Κ. Γεδεών
4	ΜΕΛΟΣ: Μ.Μπισάρα	ΜΕΛΟΣ: Ελένη Μαγκανά	ΜΕΛΟΣ: Αρλέτ Μόνσεφ	ΜΕΛΟΣ: Μ.Μπισάρα	ΜΕΛΟΣ: Γ. Αγγελίδης
5	ΜΕΛΟΣ: Α. Αυγερινού			ΜΕΛΟΣ: Α. Αυγερινού	ΜΕΛΟΣ: Β. Ζουές
6	ΜΕΛΟΣ: Θ. Μπενοβία			ΜΕΛΟΣ: Θ. Μπενοβία	
7	ΜΕΛΟΣ: Β. Γαζή			ΜΕΛΟΣ: Ν. Καζαμία	
8	ΜΕΛΟΣ: Α. Γυφτογεωργίου			ΜΕΛΟΣ: Α. Γυφτογεωργίου	
9	ΜΕΛΟΣ: Γ. Αγγελίδης				
	ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΡΧΕΙΩΝ	ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΞΕΝΩΝΑ	ΣΥΓΧΩΝΕΥΘΕΙΣΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΩΜΑΤΕΙΩΝ	Δ.Σ. Ε.Π.Κ.Κ.
1	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ: Β. Πολίτου	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ: Στ. Χαλκιάς	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ: Α.Ρούσσο	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ: Μ. Γκρουνστέιν	Χ.Καβαλής - Αντιπρόεδρος ΕΠΚΚ
2	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ: Λ. Φοντριέ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ: Λ. Φοντριέ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ: Α. Γιόσρι	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ: Χ.Σκουφαρίδου	Β.Πολίτου: Μέλος - Συντονιστής
3	ΜΕΛΟΣ: Γ. Ρεκτσίνης	ΜΕΛΟΣ: Κ. Γεδεών	ΜΕΛΟΣ: Ελένη Μαγκανά	ΜΕΛΟΣ: Κ. Γεδεών	ΜΕΛΟΣ: Α. Ιορδανίδης
4	ΜΕΛΟΣ: Κ. Γεδεών	ΜΕΛΟΣ: Γ. Αγγελίδης	ΜΕΛΟΣ: Α. Αθανασίου	ΜΕΛΟΣ: Αρλέτ Μόνσεφ	ΜΕΛΟΣ: Χ.Σκουφαρίδου
5	ΜΕΛΟΣ: Εύα Τσιάρα (Αρχείο)	ΜΕΛΟΣ: Α. Αθανασίου		ΜΕΛΟΣ: Μόχσεν Ελ Γκόζ +	ΜΕΛΟΣ: Λ. Φοντριέ
6	ΜΕΛΟΣ: Ζ. Κάρτερ (Πολιτισμού)			ΜΕΛΟΣ: Β. Ζουές	
7	ΜΕΛΟΣ: Χ. Παπαδόπουλος			ΜΕΛΟΣ: Χ. Θεοχάρη	

ΕΦΟΡΕΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΝΑΩΝ - ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ



ΕΦΟΡΕΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΝΑΩΝ - ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ



- **ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** : ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟ **Προυπ. 6 Μ. Λ.Αιγ.**

- **ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΕΙΤΟΥΝ**: ΜΑΡΜΑΡΑ – ΕΙΚΟΝΕΣ
- **ΑΓΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΟΥΕΖ** : ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ – ΓΑΜΟΣ
- **ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΣΩΤΗΡΟΣ**: ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΝΑΩΝ - ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ



ΕΦΟΡΕΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΝΑΩΝ - ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ

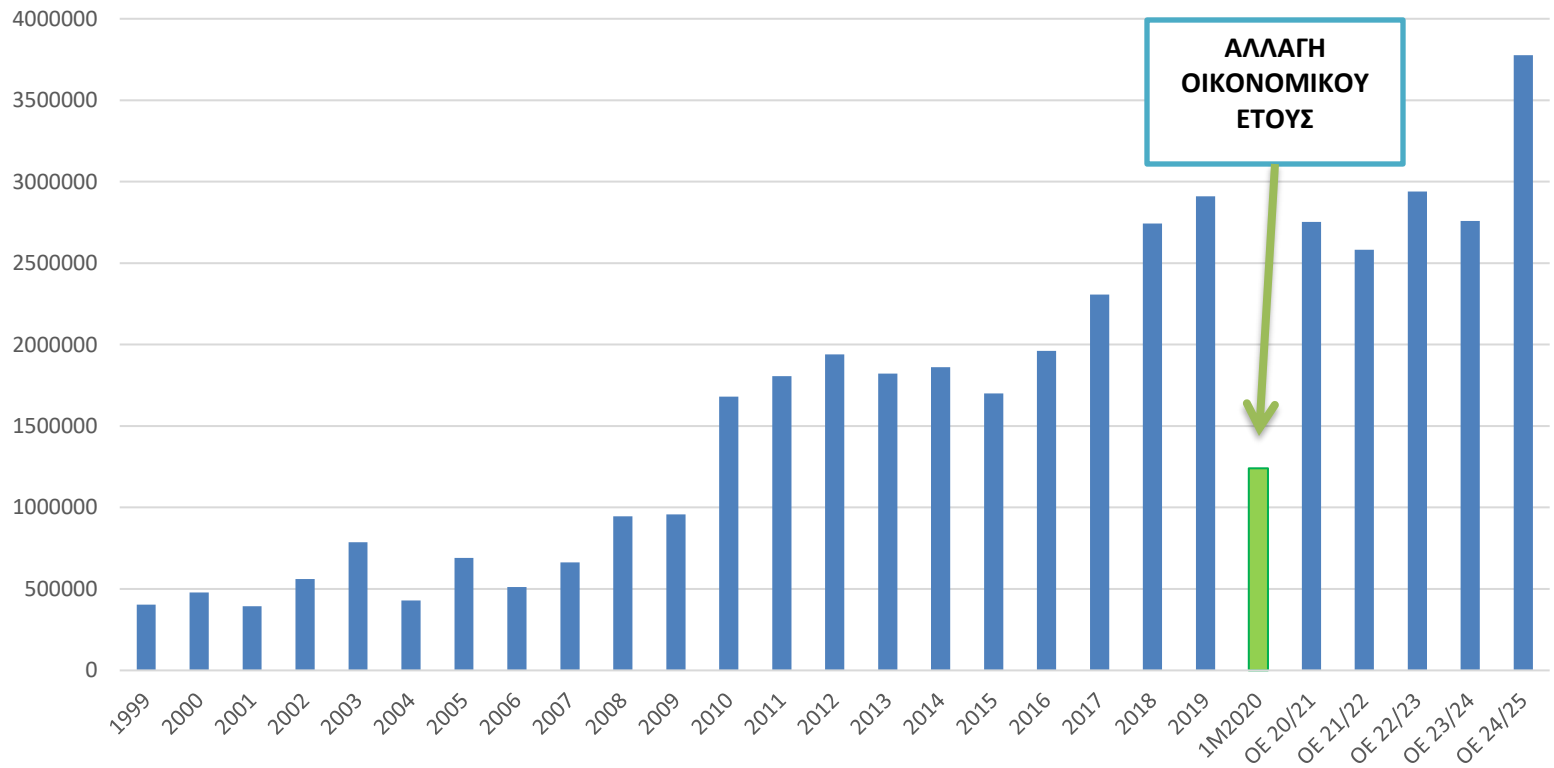


ΕΦΟΡΕΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ



ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΗΝΙΑΙΑ ΒΟΗΘΗΜΑΤΑ	48
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ 100% ΚΑΛΥΨΗ	34
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ 75% ΚΑΛΥΨΗ	27
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΡΟΧΩΝ	109

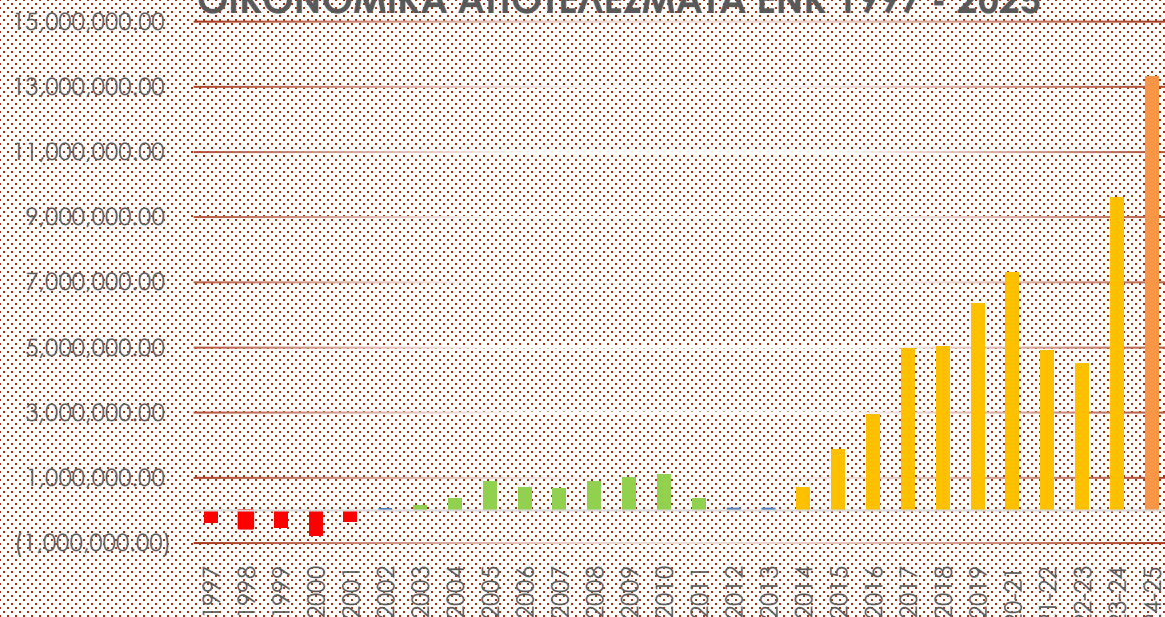
ΕΞΟΔΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΕ ΛΙΡΕΣ ΑΙΓΥΠΤΟΥ



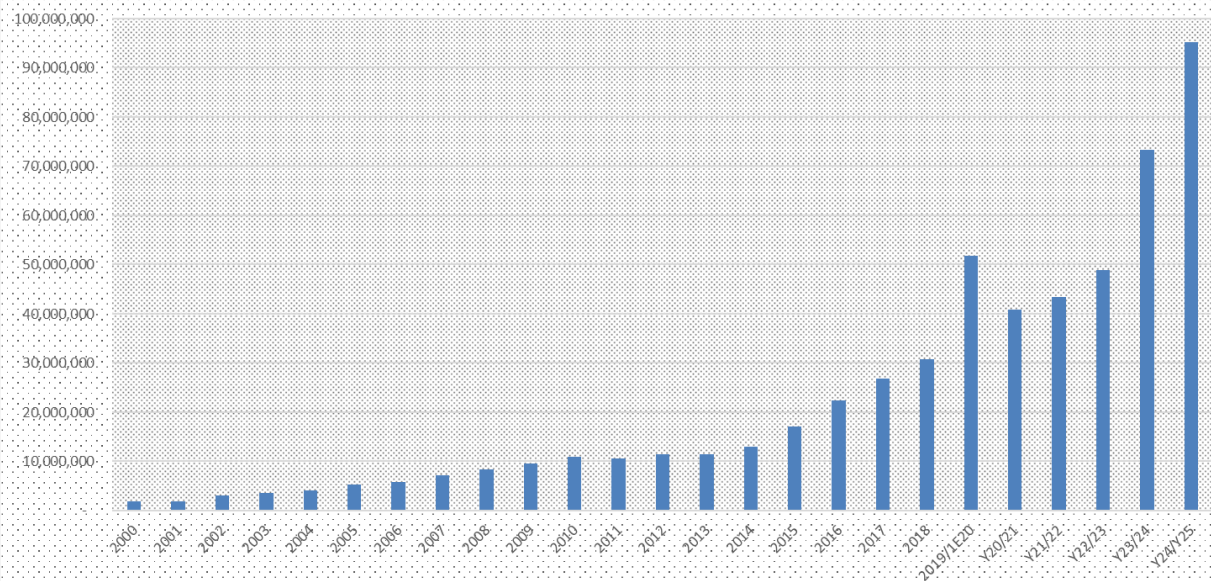
ΕΦΟΡΕΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΥ ΕΥΓΗΡΙΑΣ



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΝΚ 1997 - 2025



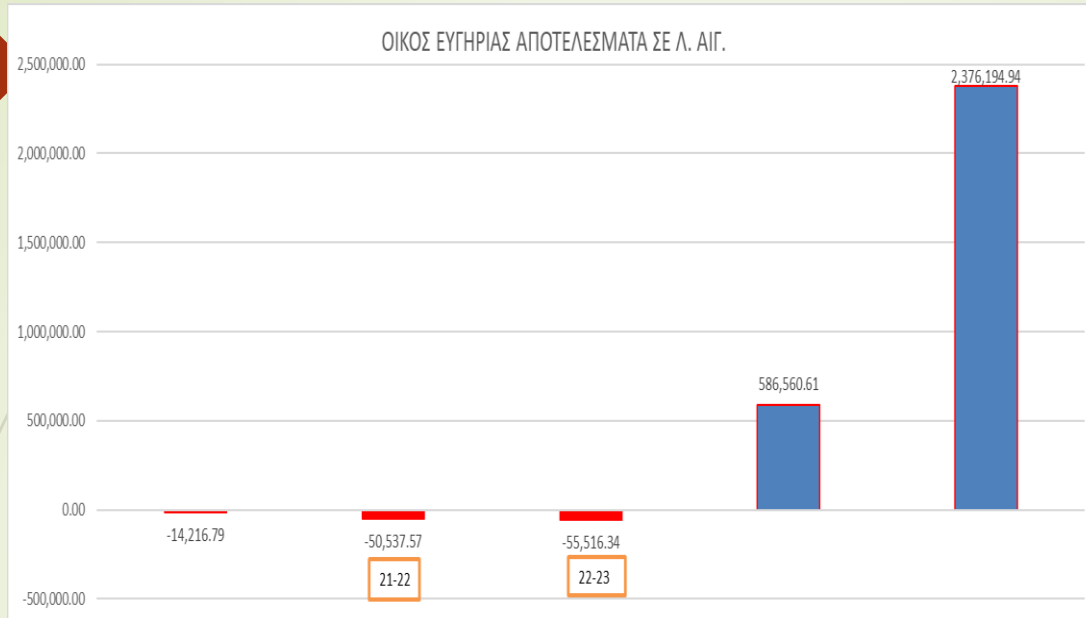
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΑΪΡΟΥ ΤΖΙΡΟΣ ΣΕ Λ.ΑΙΓ. ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ 25 ΕΤΗ



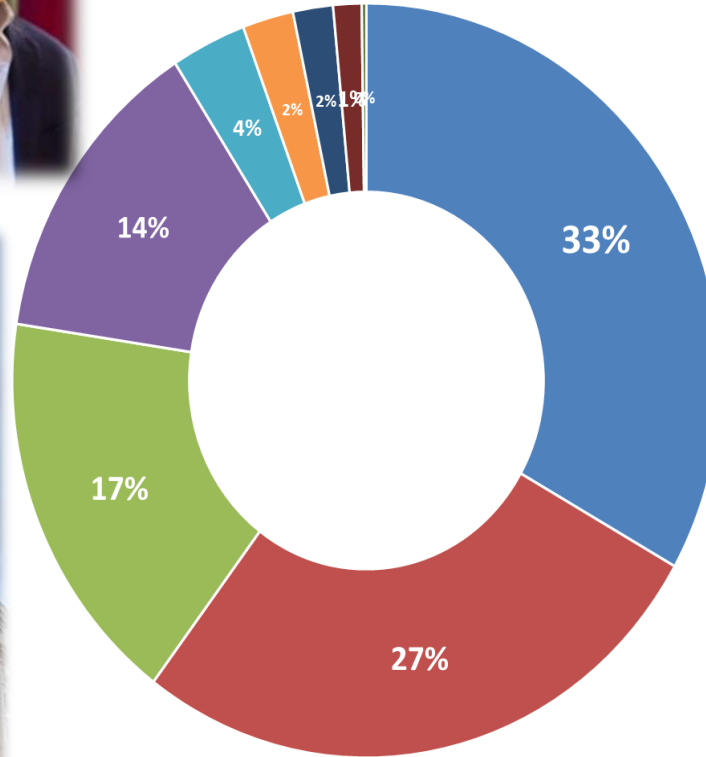
ΕΦΟΡΕΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΥ ΕΥΓΗΡΙΑΣ



ΕΦΟΡΕΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΥ ΕΥΓΗΡΙΑΣ



Εφορεία Κοινοτικής Ακίνητης Περιουσίας



% ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΩΡΙΣ ΤΟ ΕΝΚ

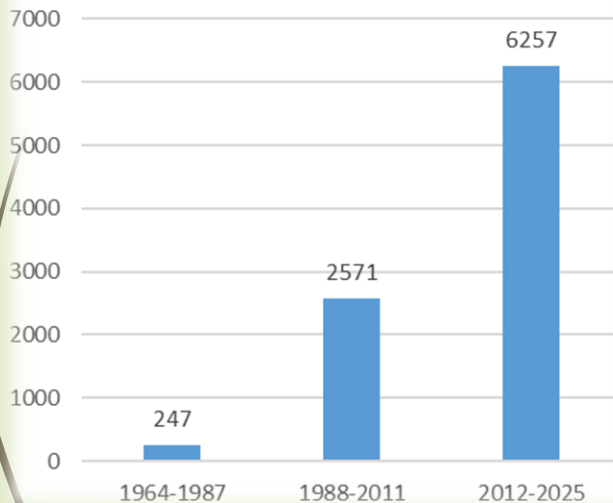
- ΤΟΚΟΙ
- ΑΣΤΙΚΑ ΚΤΗΜΑΤΑ
- ΟΙΚΟΣ ΕΥΓΗΡΙΑΣ
- ΜΕΤΑΦΡΑΣΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ
- ΞΕΝΩΝΑΣ
- ΑΧΙΛΛΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΣΧΟΛΗ
- ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΕΣΟΔΑ ΝΕΟΥ ΦΩΤΟΣ
- ΛΟΙΠΑ



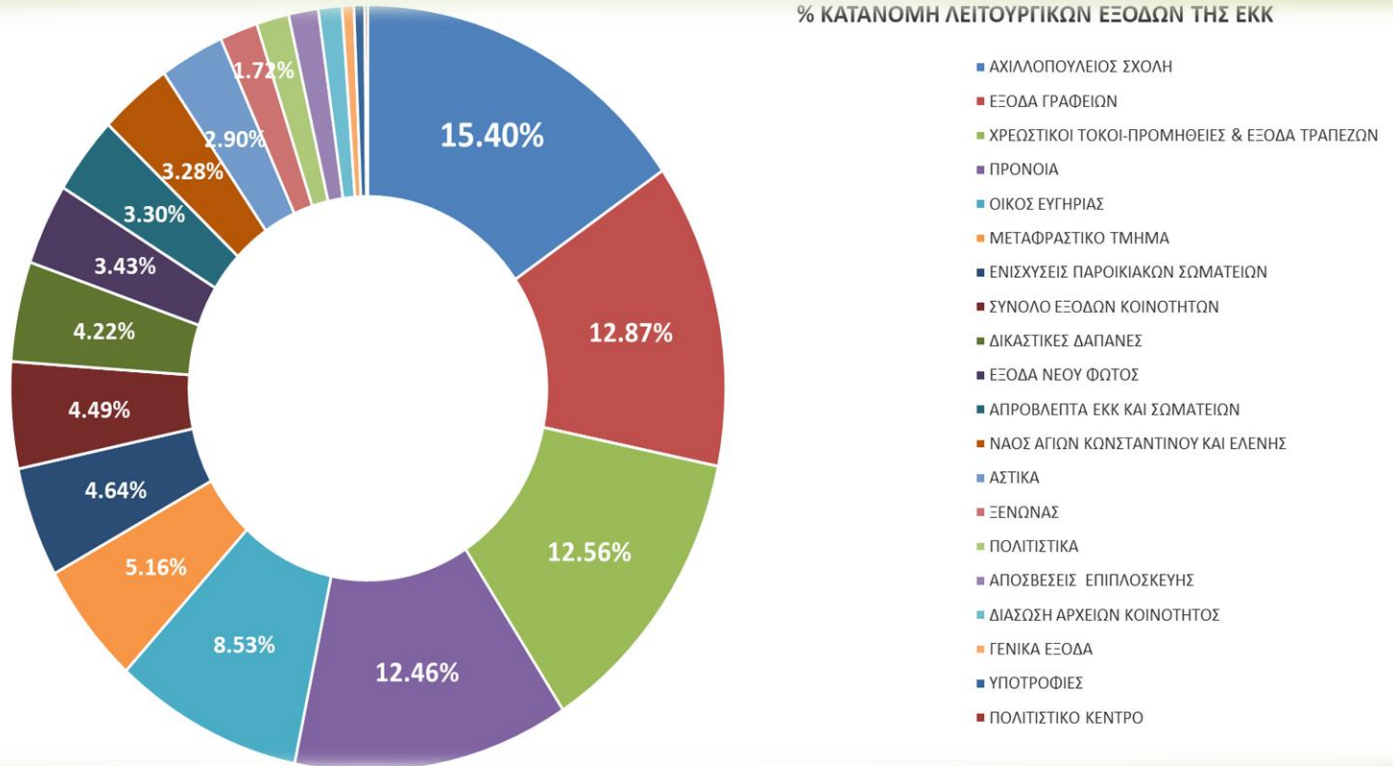
ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ



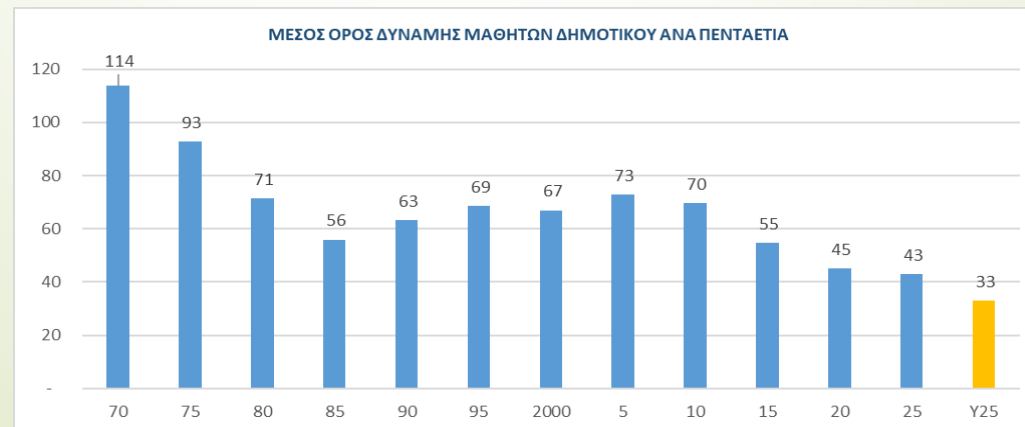
Μ.Ο. Λ.ΑΙΓ / ΥΠΟΤΡΟΦΟ



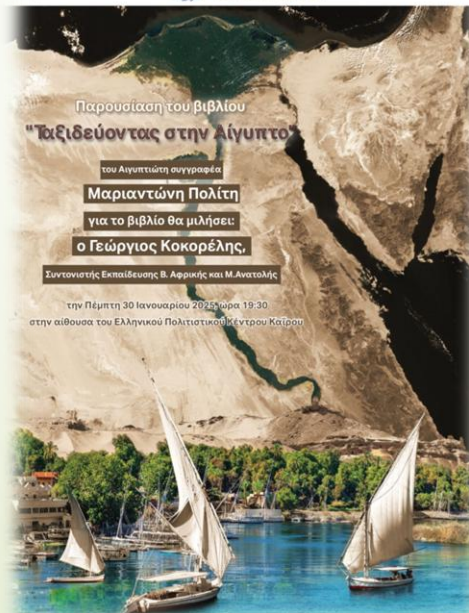
ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ



Σκέψεις για το μέλλον – Νηπιαγωγείο – Αγγλικά – Υπουργείο παιδείας



Εφορεία Επικοινωνίας, Πολιτισμού και Αρχείων



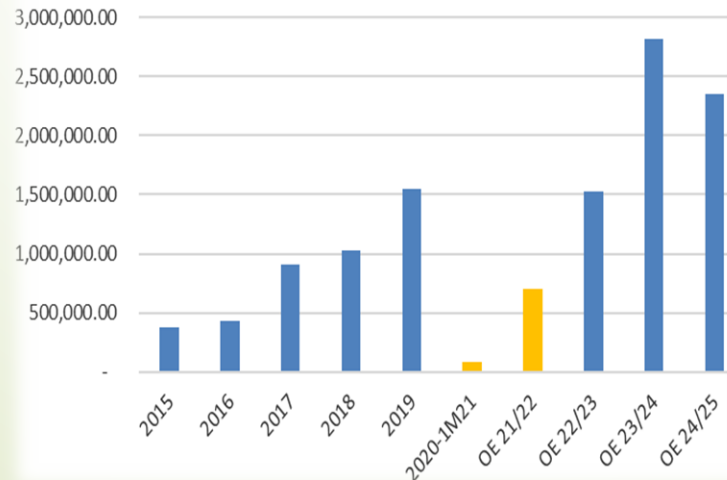
Εφορεία Επικοινωνίας, Πολιτισμού και Αρχείων



ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ – ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ - ΜΕΤΑΦΡΑΣΤΙΚΟ



ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΜΕΤΑΦΡΑΣΤΙΚΟΥ ΣΕ ΛΙΡΕΣ



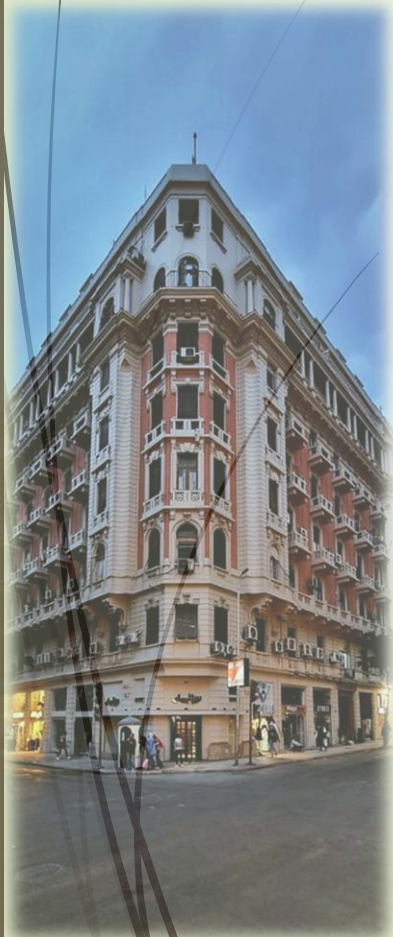
Εφορεία Ξενώνα



Συγχωνευθείσες Κοινότητες και Σωματεία



ΕΦΟΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ

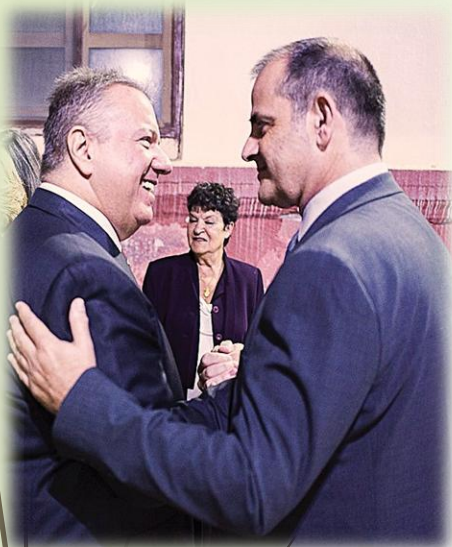




ΕΦΟΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ



ΕΚΚ – ΕΚΑ - ΣΑΕ



Η Δ.Ε. του ΟΕ24-25



Ημερήσια Διάταξη

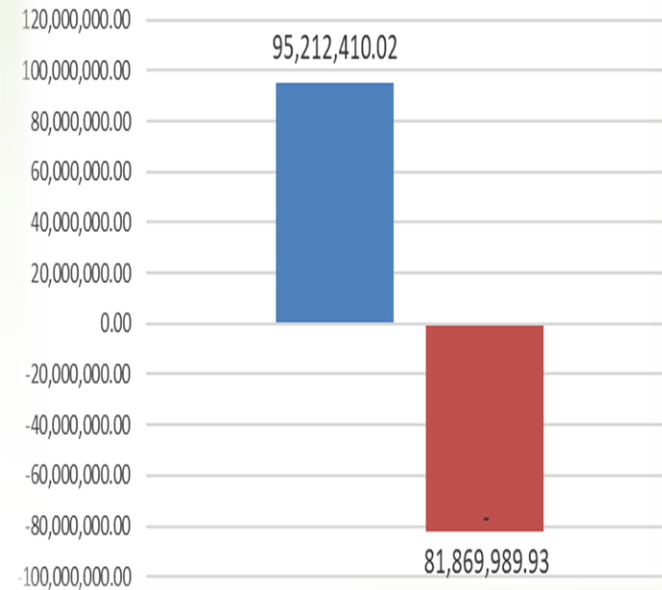
1. Ανάγνωση και επικύρωση του πρακτικού της Τ.Γ.Σ. με ημερομηνία 10.11.2024
2. Παρουσίαση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Δ.Ε.
3. Έγκριση του Ισολογισμού και Οικονομικού Απολογισμού από **1.7.2024 – 30.6.2025**
4. Έγκριση του Προϋπολογισμού 1.7.2025 – 30.6.2026
5. Ορισμός Ορκωτού Ελεγκτή και καθορισμός της αμοιβής του
6. Πώληση πολυκατοικίας στην Τάντα
7. Πώληση οικοπέδου και κτηρίων σχολείου στο Φαγιούμ
8. Άλλα θέματα που θα προτείνει η Δ.Ε.
9. Λόγοι επισήμων

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΚΑΪΡΟΥ 2024 -2025

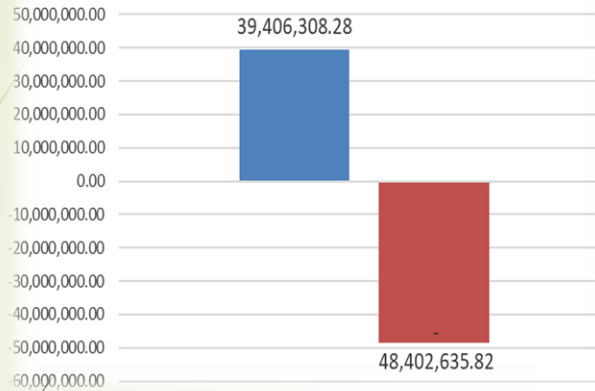
ΟΛΑ ΣΕ ΛΙΡΕΣ ΑΙΓΥΠΤΟΥ		30/06/2025	ΟΛΑ ΣΕ ΛΙΡΕΣ ΑΙΓΥΠΤΟΥ		30/06/2025
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΡΕΥΣΤΩΝ Ε.Κ.Κ.		64,337,099.44	ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
ΤΡΕΧΟΥΜΕΝΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	1,602,261.76		ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ	376,065,146.91	
			ΕΚ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΑΠΟ 2024	3,500,195.37	
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	62,001,500.00				379,565,342.28
ΤΑΜΕΙΟ (ΓΡΑΦΕΙΑ +ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ)	733,337.68		ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		52,281,398.17
ΑΠΟΓΡΑΦΕΣ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ)		9,507,647.99	ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗ		22,000.00
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	45,610,448.67		ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ		17,061,483.42
ΜΕΙΟΝ: ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	191,281.13				
		45,419,167.54	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
			ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ		
			ΝΑΩΝ+ΑΚΙΝΗΤΩΝ+ΣΧΟΛΕΙΟ+ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ	16,678,305.56	
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΟΣ	33,985,080.10		ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ / ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ	6,500,000.00	
			ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ		
ΜΕΙΟΝ: ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΠΙΟ ΠΑΝΩ	17,634,601.81		ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΛΛΑΓΗ ΜΟΡΦΗΣ	9,500,000.00	
			ΤΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ		
		16,350,478.29	ΓΙΑ ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗ	6,000,000.00	
			ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΣ		
			ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	220,000.00	
ΤΡΟΧΑΙΟ ΥΛΙΚΟ	1,225,065.15				38,898,305.56
ΜΕΙΟΝ: ΑΠΟΣΒΕΣΗ ΤΡΟΧΑΙΟΥ ΥΛΙΚΟΥ	1,198,519.99				
		26,545.16			
ΝΑΟΣ ΑΓΙΩΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΝΗΣ		63,586,799.93			
ΝΑΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΠΟΡΤ- ΣΑΙΝΤ		58,083,072.50			
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ	109,980,713.11				
ΜΕΙΟΝ: ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΩΝ Ε.Ν.Κ.	3,482,378.19				
		106,498,334.92			
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΟΡΤ - ΣΑΙΝΤ		42,030,000.00			
ΑΣΤΙΚΑ ΚΤΗΜΑΤΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ		86,335,476.21	ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 30 ΙΟΥΝ. 2025		4,346,092.55
		492,174,621.98			492,174,621.98

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΞΗΓΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

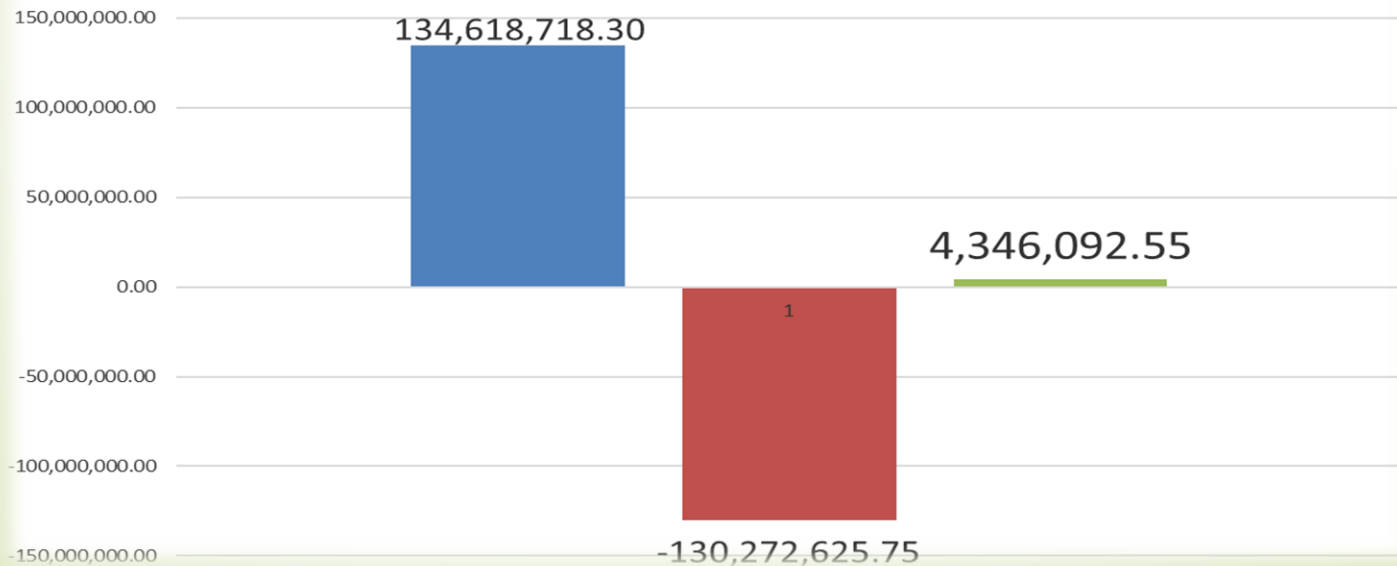
ΕΣΟΔΑ - ΕΞΟΔΑ ΣΕ Λ. ΑΙΓ. ΤΟΥ ΕΝΚ



ΕΣΟΔΑ - ΕΞΟΔΑ ΕΚΚ ΣΕ Λ. ΑΙΓ. ΧΩΡΙΣ ΤΟ ΕΝΚ



ΕΣΟΔΑ - ΕΞΟΔΑ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΕ Λ.ΑΙΓ.



Ημερήσια Διάταξη

1. Ανάγνωση και επικύρωση του πρακτικού της Τ.Γ.Σ. με ημερομηνία 10.11.2024
2. Παρουσίαση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Δ.Ε.
3. Έγκριση του Ισολογισμού και Οικονομικού Απολογισμού από 1.7.2024 – 30.6.2025
- 4. Έγκριση του Προϋπολογισμού 1.7.2025 – 30.6.2026**
5. Ορισμός Ορκωτού Ελεγκτή και καθορισμός της αμοιβής του
6. Πώληση πολυκατοικίας στην Τάντα
7. Πώληση οικοπέδου και κτηρίων σχολείου στο Φαγιούμ
8. Άλλα θέματα που θα προτείνει η Δ.Ε.
9. Λόγοι επισήμων

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1/7/2025-30/6/2026 (Σε λίρες Αιγύπτου)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΛΛΕΙΜΜΑ	ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ
ΝΑΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ		
Ναός Αγίων Κων/τινου & Ελένης	1,200,000	
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ		
Αχιλλοπούλειος Σχολή	6,000,000	
ΣΩΜΑΤΕΙΑ		
ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ	400,000	
Σ.Α.Ε	3,000,000	
Πατριαρχείο	700,000	
ΣΤΕΓΗ	60,000	
Φιλόπτωχος	50,000	
Μαρία Αιγυπτία	30,000	
Πνευματικό Κέντρο	60,000	
Χιακή Αδελφότης	15,000	
Πανηπειρωτικός	1,000	
ΝΕΟΛΑΙΑ		
ΣΕΠ	150,000	
Υποτροφίες	350,000	
ΠΑΟΚ	100,000	
Γ! Λυκείου	50,000	
ΣΕΝΕΚ	50,000	
ΙΔΡΥΜΑΤΑ		
Νοσοκομείο		15,000,000
Οίκος Ευγηρίας		2,000,000
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ		
Μεταφραστικό		2,500,000
Ξενώνας		600,000
ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ		
Αστικά Κτήματα		2,000,000
Απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ Ε.Κ.Κ.	1,000,000	
Μισθοί και πάγια έξοδα οικοπέδου προσκοπέιου	500,000	
ΣΥΓΧΩΝΕΥΘΕΙΣΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ		
Κοινότητες	1,000,000	
ΛΟΙΠΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Πρόνοια	4,500,000	
Γραφεία	5,000,000	
Έξοδα & Χρεωστικοί Τόκοι Τραπεζών	4,000,000	
Αποσβέσεις	600,000	
Νέο Φώς	1,800,000	
Αρχείο & Ψηφιοποίηση Ε.Κ.Κ.	550,000	
Δικαστικές Δαπάνες	2,500,000	
Αποζημιώσεις Προσωπικού	500,000	
Πολιτιστικά & Εκδηλώσεις	2,000,000	
Εκδόσεις	600,000	
Γενικά Έξοδα	250,000	
Πολιτιστικό Κέντρο	50,000	
Δωρεές & Χορηγίες		
Τόκοι Λογαριασμών Προθεσμίας - Πιστωτικοί - Διαφορά		11,000,000
Συνδρομές		20,000
Απρόβλεπτα ΕΚΚ και σωματεία	2,000,000	
ΣΥΝΟΛΑ	39,066,000	33,120,000
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025-2026	-5,946,000	
ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025-2026		
ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ		
ΜΕΡΙΔΙΟ ΟΙΚ ΕΤΟΥΣ 2025-2026		6,750,000
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	39,066,000	39,870,000
ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΙΣ ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ	804,000

Ημερήσια Διάταξη

1. Ανάγνωση και επικύρωση του πρακτικού της Τ.Γ.Σ. με ημερομηνία 10.11.2024
2. Παρουσίαση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Δ.Ε.
3. Έγκριση του Ισολογισμού και Οικονομικού Απολογισμού από 1.7.2024 – 30.6.2025
4. Έγκριση του Προϋπολογισμού 1.7.2025 – 30.6.2026
5. **Ορισμός Ορκωτού Ελεγκτή και καθορισμός της αμοιβής του**
6. Πώληση πολυκατοικίας στην Τάντα
7. Πώληση οικοπέδου και κτηρίων σχολείου στο Φαγιούμ
8. Άλλα θέματα που θα προτείνει η Δ.Ε.
9. Λόγοι επισήμων

5. Ορκωτός Ελεγκτής

Η Δ.Ε. ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΤΟΝ ΔΙΟΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ

κ. AMGAD SAMIR - ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025-2026.

ΕΤΗΣΙΑ ΑΜΟΙΒΗ 20.000 Λ.ΑΙΓ.



تقرير مراقب الحسابات

قمنا بمراجعة القوائم المالية المجمعة للجمعية اليونانية والمستشفى اليوناني بالقاهرة عن الفترة من ٢٠٢٤/٧/١ حتى ٢٠٢٥/٦/٣٠ وكذا الميزانية العمومية في ذات التاريخ .

وقد تمت مراجعتنا طبقاً لمعايير المراجعة والقواعد واللوائح الخاصة بالجمعيات وقد شملت مراجعتنا اختيار العينات التي رأينا ضرورتها لأغراض المراجعة .

ونذلك من خلال المستندات والدفاتر المسوكة بمعرفة الجمعية . وفي ضوء الإيضاحات والبيانات المقدمة إلينا ووجدنا أنه ليس بها أخطاء جوهرية تؤثر على مصداقية القوائم المالية .

- هذا وقد تم الجرد بمعرفة الإدارة ووفقاً للقواعد المحاسبية المتعارف عليها

- علماً بأن الإيضاحات المتممة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها .

(مراقب الحسابات)

أحمد سمير جندى
محاسب قانوني
١٧١٨ م.م.ص

القاهرة في : ٢٠٢٥/١٠/٢٨



شهادة بالموقف الضريبي
للجمعية اليونانية بالقاهرة

أولاً :- الأرباح التجارية :-

- الجمعية غير هادفة للربح وتابعة لوزارة التضامن الإجتماعي وغير خاضعة لضريبة الأرباح التجارية طبقاً لنص المادة رقم ٥٠ من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ .
- تم تقديم الإقرار الضريبي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٦/٣٠ وفق أحكام قانون الإجراءات الضريبية الموحد رقم ٢٠٦ لسنة ٢٠٢٠ في ميعاده القانوني .

ثانياً :- ضريبة القيمة المضافة :-

- الجمعية اليونانية مسجلة بضريبة القيمة المضافة اعتباراً من ٢٠٢٣/١/٢ .
- تقوم الجمعية بتقديم الإقرارات الضريبية الشهرية في مواعيدها القانونية وتقوم بالسداد من واقعها .
- جاري فحص الجمعية من قبل ضريبة القيمة المضافة حتى ٢٠٢٣/٩ ومن المتوقع أن تكون الضريبة المستحقة حتى ذلك التاريخ في حدود " مليون ونصف جنيه إلى مليون وسبعمائة ألف جنيه "

ثالثاً :- ضريبة كسب العمل :-

- قامت المأمورية بفحص ضريبة كسب العمل حتى عام ٢٠٢٢ وتم الاتفاق مع المأمورية وسداد الضريبة المستحقة بالكامل .
- تقوم الجمعية بتقديم الإقرارات الشهرية والربع سنوية والتسويات السنوية في مواعيدها القانونية طبقاً لأحكام القانون ٢٠٦ لسنة ٢٠٢٠ .

مستشفى الجمعية اليونانية بالقاهرة :-

أولاً :- الأرباح التجارية :-

- المستشفى فرع من فروع الجمعية ومغطاة من ضريبة الأرباح التجارية بمذكرة اعطاء من مصلحة الضرائب المصرية بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٢٧ .
- تم تقديم الإقرار الضريبي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٦/٣٠ وفق أحكام قانون الإجراءات الضريبية الموحد رقم ٢٠٦ لسنة ٢٠٢٠ في ميعاده القانوني .

ثانياً :- ضريبة القيمة المضافة :-

- مستشفى الجمعية اليونانية مسجلة بضريبة القيمة المضافة اعتباراً من ٢٠١٧/٨/١٧ .
- تم فحص الملف من بداية التسجيل بضريبة القيمة المضافة حتى تاريخ شهر سبتمبر ٢٠٢٣ (تاريخ اندماج مأمورية الضرائب) اتفاق مباشر بالمأمورية وتم سداد الضريبة المستحقة بالكامل عن فروق الفحص
- تقوم المستشفى بتقديم الإقرارات الضريبية الشهرية في مواعيدها القانونية وتقوم بالسداد من واقعها .

ثالثاً :- ضريبة كسب العمل :-

- قامت المأمورية بفحص ضريبة كسب العمل حتى عام ٢٠٢٢ وتم الاتفاق مع المأمورية وسداد الضريبة المستحقة بالكامل .
- تقوم المستشفى بتقديم الإقرارات الشهرية والربع سنوية والتسويات السنوية في مواعيدها القانونية طبقاً لأحكام القانون ٢٠٦ لسنة ٢٠٢٠ .

تحريراً : ٢٠٢٥/١٠/٣٠

(محاسب قانوني)

أحمد سمير جندى
محاسب قانوني
١٧١٨ م.م.ص

Ημερήσια Διάταξη

1. Ανάγνωση και επικύρωση του πρακτικού της Τ.Γ.Σ. με ημερομηνία 10.11.2024
2. Παρουσίαση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Δ.Ε.
3. Έγκριση του Ισολογισμού και Οικονομικού Απολογισμού από 1.7.2024 – 30.6.2025
4. Έγκριση του Προϋπολογισμού 1.7.2025 – 30.6.2026
5. Ορισμός Ορκωτού Ελεγκτή και καθορισμός της αμοιβής του
- 6. Πώληση πολυκατοικίας στην Τάντα**
7. Πώληση οικοπέδου και κτηρίων σχολείου στο Φαγιούμ
8. Άλλα θέματα που θα προτείνει η Δ.Ε.
9. Λόγοι επισήμων

6 . Πώληση Τάντα

Η Δ.Ε. στην συνεδρίασή της με ημερομηνία 29 Οκτωβρίου 2025 αποφάσισε ομόφωνα όπως προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση την πώληση του ακινήτου της στην Τάντα

Εμβαδό : 545 τ.μ

Όροφοι : 2

Τίτλος : Υπάρχει

Περιγραφή:

6 Διαμερίσματα 80 τ.μ. και 8 καταστήματα από 7 τ.μ. έως 45 τ.μ

Έσοδα : 6032.35 Λ.Αιγ. τον μήνα



Ημερήσια Διάταξη

1. Ανάγνωση και επικύρωση του πρακτικού της Τ.Γ.Σ. με ημερομηνία 10.11.2024
2. Παρουσίαση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Δ.Ε.
3. Έγκριση του Ισολογισμού και Οικονομικού Απολογισμού από 1.7.2024 – 30.6.2025
4. Έγκριση του Προϋπολογισμού 1.7.2025 – 30.6.2026
5. Ορισμός Ορκωτού Ελεγκτή και καθορισμός της αμοιβής του
6. Πώληση πολυκατοικίας στην Τάντα
7. **Πώληση οικοπέδου και κτηρίων σχολείου στο Φαγιούμ**
8. Άλλα θέματα που θα προτείνει η Δ.Ε.
9. Λόγοι επισήμων

7 . Πώληση Φαγιούμ

Η Δ.Ε. στην συνεδρίασή της με ημερομηνία 29 Οκτωβρίου 2025 αποφάσισε ομόφωνα όπως προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση την πώληση του οικοπέδου και κτισμάτων του σχολείου στο Φαγιούμ

Εμβαδό : 2280 τ.μ

Όροφοι : Παλιό κτήριο ισόγειο και νέο δύο όροφοι +

Τίτλος : **ΔΕΝ Υπάρχει**

Έσοδα : 2138.5 Λ.Αιγ. τον μήνα



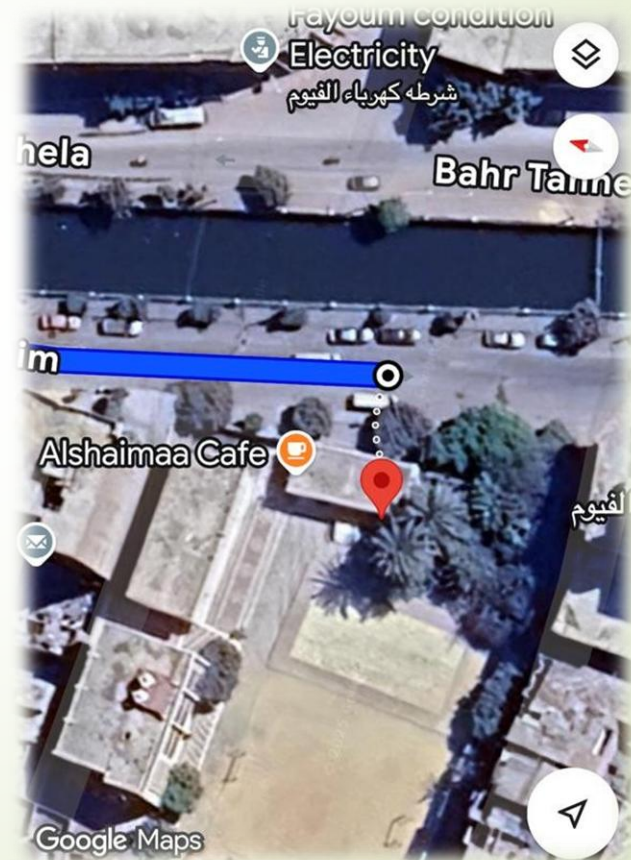
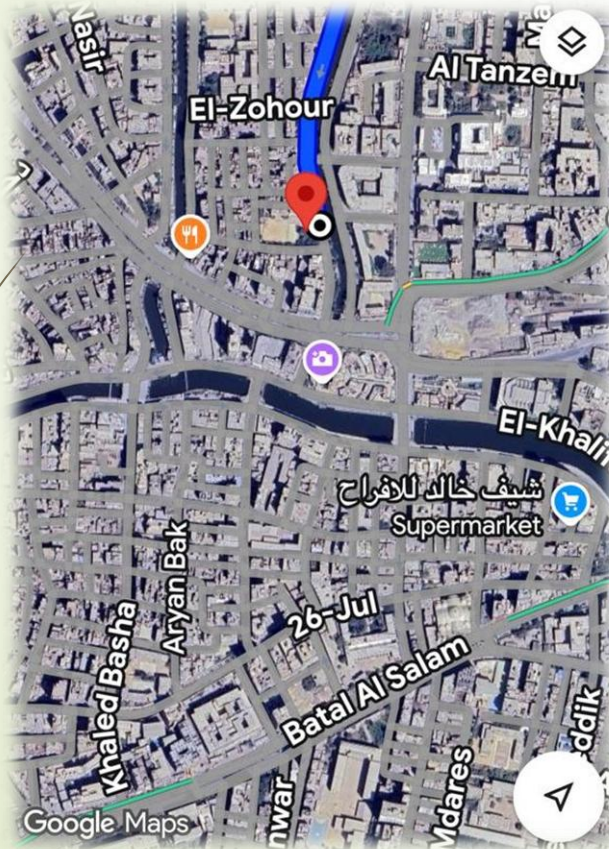
7 . Πώληση Φαγιούμ

Εμβαδό : 2280 τ.μ

Όροφοι : Παλιό κτήριο ισόγειο και νέο δύο όροφοι +

Τίτλος : **ΔΕΝ Υπάρχει**

Έσοδα : 2138.5 Λ.Αιγ. τον μήνα



7 . Πώληση Φαγιούμ

Εμβαδό : 2280 τ.μ

Όροφοι : Παλιό κτήριο ισόγειο και νέο δύο όροφοι +

Τίτλος : **ΔΕΝ Υπάρχει**

Έσοδα : 2138.5 Λ.Αγ. τον μήνα



Ημερήσια Διάταξη

1. Ανάγνωση και επικύρωση του πρακτικού της Τ.Γ.Σ. με ημερομηνία 10.11.2024
2. Παρουσίαση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Δ.Ε.
3. Έγκριση του Ισολογισμού και Οικονομικού Απολογισμού από 1.7.2024 – 30.6.2025
4. Έγκριση του Προϋπολογισμού 1.7.2025 – 30.6.2026
5. Ορισμός Ορκωτού Ελεγκτή και καθορισμός της αμοιβής του
6. Πώληση πολυκατοικίας στην Τάντα
7. Πώληση οικοπέδου και κτηρίων σχολείου στο Φαγιούμ
8. Άλλα θέματα που θα προτείνει η Δ.Ε.
9. Λόγοι επισήμων

8 . Άλλα θέματα

8.1 Επιτροπή ελέγχου

8.2 Πρόνοια ΣΑΕ

8.3 Αποφάσεις πωλήσεων της ΤΓΣ 19/11/2023 και της ΤΓΣ 10/11/2024



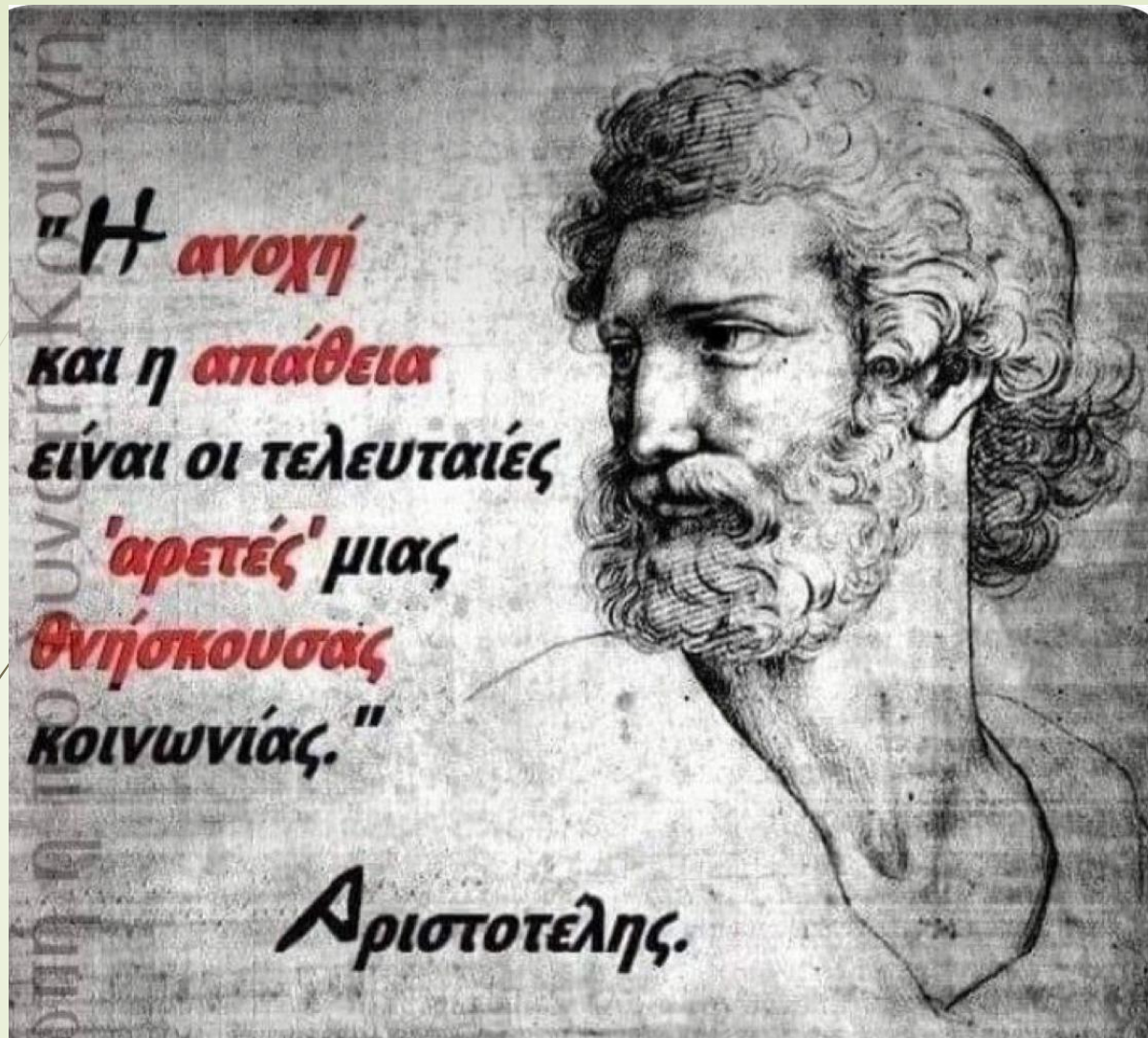
8.3.2. Πώληση Κτηρίων Σχολείου στο Π.Σαϊντ



- Το σχολείο είχε παύσει να λειτουργεί ως Ελληνικό σχολείο μετά τον πόλεμο του **1967 (57 χρόνια πριν)** τελικά έγινε η πώληση.
- Διατηρήσει το **όνομα «Νέο Ελληνικό Σχολείο»**
- Το μηνιαίο ενοίκιο ήταν πολύ χαμηλό με μηδαμινή (2.5%) ετήσια αύξηση και πολύ μεγάλη διάρκεια μίσθωσης έως το **2041** και έσοδα **338.280 Λ.Αιγ.**
- Τα έσοδα φέτος μόνο από το επιτόκιο των εισπρακτέων ποσών ήταν **1,929,442 Λ.Αιγ.** για το έτος του απολογισμού μας **24-25 !**

Η Δ.Ε. του ΟΕ24-25 ΕΥΧΑΡΙΣΤΙΕΣ





10 . Χαιρετισμοί επισήμων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΪΡΟΥ

ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1-7-2024 ΕΩΣ ΤΗΝ 30-6-2025 ΚΥΡΙΑΚΗ 23 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΕΥΧΑΡΙΣΤΟΥΜΕ ΟΛΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΣΑΣ

